



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 4/2022
CENTRAL DE COMPRAS - UASG 201057
SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA DE SERVIÇOS PREDIAIS - FACILITIES
ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA

| | | | |
|--|-----------------|--|--------------|
| RAZÃO SOCIAL: DLF ENGENHARIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA | | | |
| CNPJ/MF: 03.591.509/0001-44 | | ENDEREÇO: ST HVP TRECHO 3 QUADRA 10 CONJUNTO 7 LOTE 5, ANDAR 1 E 2. SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES | |
| TELEFONE: 61 3336-4150 / 1982 | CEP: 72.002-024 | CIDADE: BRASILIA | UF: DF |
| BANCO: BRASIL | AGÊNCIA: 1235-1 | | C/C: 36132-1 |
| DADOS DO(S) REPRESENTANTE(S) LEGAIS DA EMPRESA PARA ASSINATURA DO CONTRATO | | | |
| NOME: MARCOS ALEX SÁ SERENO | | | |
| ENDEREÇO: ST HVP TRECHO 3 QUADRA 10 CONJUNTO 7 LOTE 5, ANDAR 1 E 2. SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES | | | |
| CEP: 72.002-024 | | CIDADE: BRASÍLIA | UF: DF |
| CPF/MF: 253.758.063-04 | | CARGO/FUNÇÃO: DIRETOR PROPRIETÁRIO | |
| IDENTIDADE: 7.779/D-DF | | EXPEDIDO POR: CREA DF | |
| NATURALIDADE: MARANHÃO | | NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |

PROPOSTA COMERCIAL

OBJETO: Contratação de serviços de gestão integrada de serviços prediais - *facilities*, a ser executada no Bloco B da Esplanada dos Ministérios - edifício sob a responsabilidade do Ministério do Meio Ambiente - **MMA**, em Brasília, no Distrito Federal, compreendendo a alocação dos empregados necessários, o fornecimento e a utilização de insumos adequados e suficientes para a execução do serviço, a elaboração de planos de trabalho e manutenção, serviços sob demanda e a disponibilização de solução tecnológica, para apoiar a gestão, controle e fiscalização contratual, por meio de aplicação **web** e aplicativo **mobile**, conforme especificado no Edital e seus anexos (**Pregão nº 04/2022**).

| Grupo | Item | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UND | QTDE | PREÇO UNITÁRIO MENSAL | PREÇO TOTAL |
|-------|------|--|--------|------|-----------------------|--------------|
| 1 | 1 | Manutenção predial - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 18 | 111.332,43 | 2.003.983,66 |
| | 2 | Manutenção de exaustão, renovação de ar, ventilação e climatização - mão de obra e materiais de consumo. | Mensal | 18 | 24.526,49 | 441.476,83 |
| | 3 | Manutenção de elevadores. | Mensal | 18 | 6.249,09 | 112.483,56 |
| | 4 | Serviços de brigada - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 20 | 152.409,85 | 3.048.197,00 |
| | 5 | Serviços de limpeza - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 21 | 98.678,04 | 2.072.238,87 |
| | 6 | Serviços de copeiragem - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 21 | 220.122,32 | 4.622.568,69 |
| | 7 | Serviços de gerenciamento de facilities - mão de obra. | Mensal | 24 | 34.980,05 | 839.521,28 |
| | 8 | Pequenos serviços sob demanda. | Mensal | 21 | 86.064,73 | 1.807.359,35 |



| | | | | | |
|---|---|--------|----|----------------------|------------|
| 9 | Peças de equipamento de climatização sob demanda. | Mensal | 18 | 30.760,63 | 553.691,36 |
| 10 | Materiais de aplicação para a manutenção predial e manutenção do sistema de climatização. | Mensal | 18 | 28.020,99 | 504.377,81 |
| 11 | Projetos e laudo. | Mensal | 10 | 44.188,74 | 441.887,40 |
| PREÇO GLOBAL DO CONTRATO, 24 MESES | | | | 16.447.785,81 | |

VALOR POR EXTENSO: Dezesesseis Milhões quatrocentos e quarenta e sete mil setecentos e oitenta e cinco reais e oitenta e um centavos.

Declaro, para todos os fins, que:

1. Tomei conhecimento pleno de todas as exigências previstas para esta contratação e que as cumprirei fielmente, tais como:

a) A execução do contrato atenderá fielmente o disposto no Termo de Referência e seus anexos, bem como o disposto no ANEXO VIII - DA FISCALIZAÇÃO TÉCNICA E

ADMINISTRATIVA da Instrução Normativa - IN SEGES/MPDG nº 05/2017;

b) É vedado o fornecimento de qualquer mercadoria ou serviço em desacordo com as normas expedidas pelos órgãos oficiais competentes ou, se normas

especificadas não existirem, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas ou outra entidade credenciada oficial;

c) O fornecedor deverá estar legalmente estabelecido e explorar ramo de atividade pertinente e compatível com o objeto desta contratação;

2. Nos preços ofertados estão inclusos todos os custos necessários, impostos, tributos, custos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, frete,

deslocamento de pessoal e quaisquer outros que incidam ou venham a incidir sobre o valor dos itens;

3. Estou ciente que o percentual de desconto ofertado para o item 10 na aba '1.Custos Totais' do Anexo II do Modelo de Proposta - Precificação Geral, será aplicado,

ao longo da execução contratual, sobre os custos da Tabela Sinapi vigente na data da proposta;

4. Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado;

5. O preço se encontra compatível com o de mercado, bem como o mesmo é praticado indistintamente aos setores público e privado.

VALIDADE DA PROPOSTA¹: 60 (Sessenta) dias.

CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO:

NÚMERO DE REGISTRO NO MTE: DF000015/2022

DATA DE REGISTRO NO MTE: 19/01/2022

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO: MR001133/2022

NÚMERO DO PROCESSO: 19964.100277/2022-95

DATA DO PROTOCOLO: 12/01/2022

CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO:

NÚMERO DE REGISTRO NO MTE: DF000277/2021

DATA DE REGISTRO NO MTE: 17/05/2021

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO: MR023984/2021

NÚMERO DO PROCESSO: 19964.106776/2021-13

DATA DO PROTOCOLO: 14/05/2021



CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO:

NÚMERO DE REGISTRO NO MTE: DF000352/2021

DATA DE REGISTRO NO MTE: 17/06/2021

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO: MR029199/2021

NÚMERO DO PROCESSO: 19964.108394/2021-16

DATA DO PROTOCOLO: 17/06/2021

CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO:

NÚMERO DE REGISTRO NO MTE: DF000015/2022

DATA DE REGISTRO NO MTE: 19/01/2022

NÚMERO DA SOLICITAÇÃO: MR001133/2022

NÚMERO DO PROCESSO: 19964.100277/2022-95

DATA DO PROTOCOLO: 12/01/2022

Brasília/DF 10 de maio de 2022.

DLF ENGENHARIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA
MARCOS ALEX SÁ SERENO
CPF 253.758.063-04
CREA 7.779/D-DF

DLF ENGENHARIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO LTDA

ST HVP Trecho 03 Quadra 10 Conjunto 7, s/n, Lote 5, andar 1 e 2. Setor Habitacional Vicente Pires. Cep 72.002-024

FONE: (61) 3336-1982 / (61) 3336-4150 | E-mail: dlfengenharia.adm@gmail.com

CNPJ: 03.591.509/0001-44 | Inscrição Estadual: 07.406.007/001-71